

## ОДОБРЕНО

решением Межведомственной комиссии  
по профилактике правонарушений и  
предупреждению чрезвычайных ситуаций  
в организациях образования и отдыха  
детей, обеспечению безопасности  
организованных групп детей по маршрутам  
их следования всеми видами транспорта  
(протокол от «12» февраля 2019 г. № 1)

### ТИПОВОЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на оказание услуг по охране объекта (территории)

#### НАИМЕНОВАНИЕ И ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ

**Наименование объекта закупки:** Оказание услуг по охране Объекта – \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта (территории) учреждения)  
имущества и материальных ценностей, находящихся на Объекте и прилегающей территории.

#### Описание объекта закупки:

**I. Место оказания услуг:** по месту нахождения Заказчика – \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта (территории) учреждения)  
\_\_\_\_\_  
(далее – Учреждение),  
(наименование учреждения)  
расположенное по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(адрес объекта (территории) учреждения)

**II. Срок (график) оказания услуг:** с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г..

**III. Объем услуг:** \_\_\_\_\_ часов охраны (январь – \_\_\_\_\_ ч., февраль – \_\_\_\_\_ ч., март – \_\_\_\_\_ ч., апрель – \_\_\_\_\_ ч., май – \_\_\_\_\_ ч., июнь – \_\_\_\_\_ ч., июль – \_\_\_\_\_ ч., август – \_\_\_\_\_ ч., сентябрь – \_\_\_\_\_ ч., октябрь – \_\_\_\_\_ ч., ноябрь – \_\_\_\_\_ ч., декабрь – \_\_\_\_\_ ч.).

*Примечание: количество часов охраны рассчитывается с учетом количества дней в месяцах, в которых требуется привлечение для организации охраны частной охранной организации, по формуле:  $O = D \times H$ , где  $O$  – объем услуг (в ч.),  $D$  – количество дней в периоде,  $H$  – количество часов (при круглосуточном режиме охраны значение переменной  $H$  принимается равным 24).*

#### IV. Описание и характеристика услуг, условия оказания услуг, результат оказания услуг

1. Для организации и осуществления охраны Объекта, имущества и материальных ценностей Исполнителем организуется \_\_\_\_\_ пост охраны (\_\_\_\_\_ чел. каждый) из числа работников Исполнителя (далее – сотрудник охраны).

*Примечание: в данном пункте указывается число постов охраны на Объекте, на которых требуется организация охраны с привлечением сотрудников частных охранных организаций, и*

число сотрудников охраны (чел.) на каждом посту охраны.

2. Услуги по охране Объекта выполняются штатными сотрудниками Исполнителя.

3. Режим работы поста охраны – \_\_\_\_\_

---

*Примечание: в данном пункте указывается режим работы поста охраны, например, «круглосуточно (24 часа), включая выходные и праздничные дни в период действия контракта».*

4. Охрана Объекта осуществляется сотрудниками охраны путем дежурства на посту охраны и согласно Инструкции по охране Объекта.

5. Организация и осуществление охраны Объекта, имущества и материальных ценностей включает в себя следующий перечень услуг:

1) предупреждение и пресечение любых противоправных действий на охраняемом Объекте, направленных на нарушение установленного пропускного и внутриобъектового режимов и внутреннего распорядка, незаконное завладение имуществом и материальными ценностями Заказчика;

2) обеспечение пропускного и внутриобъектового режимов, установленных Заказчиком, в том числе предотвращение несанкционированного проникновения посторонних лиц в ночное время, в выходные и праздничные дни в помещения охраняемого Объекта;

3) защита имущества и материальных ценностей, находящихся на Объекте;

4) выполнение требований нормативных правовых актов в области охраны, в пределах своих полномочий, при проникновении посторонних лиц на охраняемый Объект;

5) обеспечение соблюдения установленных на Объекте правил пожарной безопасности;

6) обеспечение безопасности Объекта, находящихся на Объекте людей, сохранности имущества, материальных ценностей в случае возникновения чрезвычайных ситуаций или проявления угроз их возникновения (террористический акт, пожар, авария, стихийное бедствие).

7) осуществление контроля вноса (выноса), ввоза (вывоза) имущества на охраняемый Объект (с охраняемого Объекта);

8) обеспечение мер по антитеррористической защищенности Объекта;

9) немедленное реагирование на факты совершения преступлений в отношении жизни и здоровья граждан, имущества Заказчика в рамках прав, установленных законодательством Российской Федерации; своевременный вызов сотрудников полиции в случае нападения на охраняемый Объект, совершения преступления или противоправных действий в отношении работников Учреждения или посетителей Учреждения; принятие мер по задержанию лиц, совершивших противоправное посягательство на охраняемый Объект, с передачей их в органы внутренних дел; вызов представителей органов внутренних дел и ответственного представителя Заказчика и до их прибытия обеспечение охраны и неприкосновенности места происшествия и вещественных доказательств;

10) квалифицированное использование всех технических средств обеспечения безопасности, предоставленных Заказчиком, поддержание в надлежащем порядке и исправном состоянии предоставленные Заказчиком служебные и бытовые помещения, оборудование, инвентарь, иное имущество;

11) соблюдение установленных правил техники безопасности и производственной санитарии и пожарной безопасности сотрудником охраны на посту охраны, выполнение правомерных требований уполномоченных представителей Заказчика, ответственных за соблюдение соответствующих правил и режимов;

12) организация и контроль за соблюдением мер пожарной безопасности в нерабочее время Заказчика;

13) контроль сдачи помещений Объекта под охрану и постановки на сигнализацию, а также прием и выдача ключей от служебных и хозяйственных помещений, запасных и эвакуационных выходов, ворот и иных средств контроля доступа в порядке, установленном Заказчиком;

14) мониторинг обстановки на Объекте и на прилегающей территории с использованием имеющейся на Объекте системы видеонаблюдения, реагирование в пределах компетенции на изменения обстановки, выявленные в результате осуществляемого мониторинга;

15) реагирование сотрудников охраны в случаях возникновения чрезвычайных и нештатных ситуаций на Объекте, недопущение противоправных действий в отношении охраняемого Объекта, имущества и материальных ценностей, находящихся на Объекте, в соответствии с имеющимися на Объекте положениями и (или) инструкциями, разработанными и утвержденными Заказчиком, законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами;

16) своевременное информирование оперативных и экстренных служб и представителей Заказчика обо всех чрезвычайных происшествиях на охраняемом Объекте, в том числе:

- в случае обнаружения на Объекте пожара или срабатывания охранно-пожарной сигнализации незамедлительное и своевременное информирование об этом пожарной части или службы 112, руководителя (заместителя руководителя) Учреждения, а также работников Учреждения, ответственных за обеспечение безопасности, незамедлительное принятие мер по ликвидации пожара, спасению людей и имущества;

- в случае возникновения ситуации техногенного характера (прорыв системы отопления, канализации, водоснабжения, отказ освещения, сигнализации, средств связи) незамедлительное и своевременное информирование соответствующих аварийных служб, руководителя (заместителя руководителя) Учреждения, а также работников Учреждения, ответственных за эксплуатацию, ремонт и содержание здания, по возможности незамедлительное принятие мер по ликвидации аварии (недопущению развития аварийной ситуации) и спасению имущества;

17) прием сообщений по телефонной связи Заказчика от сторонних организаций о возникновении чрезвычайных ситуаций, прием сигналов гражданской обороны и последующая незамедлительная передача полученных сообщений уполномоченным представителям Заказчика с записью принятых сообщений в соответствующем журнале Заказчика;

18) осуществление по требованию уполномоченных представителей Заказчика или при возникновении чрезвычайной ситуации на Объекте оповещения посредством телефонной связи Заказчика руководящего состава и работников Заказчика в соответствии с положениями и (или) инструкциями, утверждаемыми Заказчиком;

19) непосредственное участие при проведении учений и тренировок на Объекте, в том числе по безопасной эвакуации в случае возникновения чрезвычайной ситуации;

20) осуществление обходов в нерабочее время Объекта (прилегающей территории), включая закрытие открытых калиток, въездных ворот и окон, выключение избыточного освещения (с последующим докладом работнику Учреждения, ответственному за обеспечение безопасности, о выявленных в ходе обходов недостатках);

21) ведение на посту охраны в установленном порядке документации по охране Объекта.

22) организация и обеспечение Исполнителем профессиональной переподготовки персонала и регулярного контроля знаний и навыков сотрудников охраны, обеспечение их установленной формой одежды.

6. Обеспечение контрольно-пропускного режима на Объекте осуществляется путем неукоснительного выполнения требований положений и (или) инструкций, утвержденных Заказчиком. Все случаи несанкционированного доступа в охраняемые помещения Объекта (на прилегающую территорию) пресекаются сотрудником охраны, обо всех случаях несанкционированного доступа сотрудник охраны докладывает руководителю (заместителю руководителя) Учреждения, работнику Учреждения, ответственному за обеспечение безопасности, с отражением в книге приема и сдачи дежурств.

7. Исполнителем и сотрудниками охраны обеспечивается соблюдение режима и условий конфиденциальности информации и любых сведений, полученных в ходе организации и осуществления охраны Объекта;

8. Выдача ключей от служебных помещений осуществляется в соответствии с предоставляемым Заказчиком списком сотрудников, имеющих допуск в соответствующие помещения.

9. Прием-передача поста (смены) осуществляется путем внешнего осмотра и обхода, проверки состояния запоров и замков дверей, ворот, пломб, освещенности территории, а также приема-передачи журналов событий и тревог по системам пожарной и охранной безопасности, других существенных для обеспечения безопасности, сохранности имущества и материальных ценностей обстоятельств. Прием-передача поста (смены) фиксируется сотрудником охраны в соответствующем журнале с отражением выявленных недостатков. При обнаружении недостатков, препятствующих надлежащей охране, и невозможности их немедленного устранения об этом незамедлительно сообщается Заказчику.

10. Сотрудник охраны содержит выделенное рабочее место, а также имущество и материальные ценности в надлежащем порядке.

11. Недопустимо нахождение на посту охраны одного сотрудника охраны более 24 часов подряд без смены. К выполнению обязанностей по охране объекта не допускаются охранники-стажеры.

12. При оказании услуг по охране Объекта работники Исполнителя обеспечивают чистое и аккуратное ношение специальной форменной одежды. Не допускается ношение работниками Исполнителя в ходе оказания услуг по охране Объекта:

- а) отдельных предметов специальной форменной одежды совместно с иной одеждой;
- б) специальной форменной одежды, аналогичной форме одежды сотрудников правоохранительных органов и военнослужащих, а также сходной с ними до степени смешения;
- в) специальной форменной одежды без личной карточки охранника, а также не позволяющей определить принадлежность работников Исполнителя к конкретной организации.

13. При оказании услуг по охране Объекта работники Исполнителя имеют при себе документы, подтверждающие право на осуществление охранной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации, на ношение и использование специальных средств и иные документы, установленные законодательством Российской Федерации.

14. Требования к сотрудникам охраны для выполнения обязанностей по обеспечению комплекса мер, направленных на защиту жизни и здоровья работников Заказчика, посетителей, иных лиц, находящихся на Объекте, защиту материального имущества на Объекте, обеспечении внутриобъектового и пропускного режимов на Объекте:

- знание пожарно-технического минимума в соответствии с приказом МЧС России от 12.12.2007 № 645 «Об утверждении Норм пожарной безопасности «Обучение мерам пожарной безопасности работников организаций»;

- знание назначения и умение пользоваться техническими средствами охраны (системами контроля и управления доступом, системами охранно-пожарной сигнализации, системами речевого оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системами видеонаблюдения, кнопкой тревожной сигнализации, средствами связи);

- умение действовать при возникновении чрезвычайных и нештатных ситуаций (пожар, попытка незаконного проникновения на охраняемый Объект, обнаружение посторонних предметов, захват заложников;

- умение действовать по сигналам тревоги, поступающим от технических средств охраны;

- наличие средств радиосвязи и (или) мобильной связи, обеспечивающие бесперебойную связь на территории и в помещениях охраняемого Объекта между сотрудником дежурной смены охраны (дежурным сотрудником охраны) и ответственным сотрудником Заказчика (за счет Исполнителя);

- умение оказывать первую неотложную медицинскую помощь при ранениях, травмах;

- в общении с посетителями и работниками Заказчика, иными лицами, имеющими право посещения Объекта, вести себя корректно, вежливо, не допускать возникновения конфликтных ситуаций.

15. При осуществлении обходов охраняемого Объекта и территории сотрудник охраны следит за соблюдением внутриобъектового режима, отсутствием на территории постороннего автотранспорта, кроме автотранспорта, включенного в утверждаемый Заказчиком перечень или список (в частности, кроме автотранспорта Заказчика, а также автотранспорта, принадлежащего работникам Заказчика, и автотранспорта аварийных и специальных служб).

16. В рабочие дни сотрудник охраны открывает и закрывает центральный вход в здание и (или) на территорию (закрытие производится с помощью замков, время закрытия и открытия устанавливается уполномоченными представителями Заказчика). Дверь (ворота, калитка и др.) центрального входа в здание и (или) на территорию закрывается на замок сотрудником охраны в вечернее и ночное время суток, при совершении обходов территории и здания, а также в выходные и праздничные дни.

17. В целях обеспечения безопасности сотрудником охраны осуществляется включение и выключение освещения в помещениях общего пользования Объекта и на прилегающей территории (в коридорах, на лестничных клетках, центральный вход, запасные (эвакуационные) выходы, периметр охраняемой территории) (время и план освещения согласовывается уполномоченными представителями Заказчика).

18. В случае нарушения целостности охраняемых помещений Объекта либо причинения материального ущерба имуществу Заказчика вследствие противоправных действий сотрудник охраны немедленно подает сигнал тревоги с помощью кнопки тревожной сигнализации, имеющейся на Объекте, либо с помощью любых средств связи, сообщает в дежурную часть органа внутренних дел, оперативному дежурному Исполнителя и уполномоченному представителю Заказчика, до прибытия их представителей обеспечивает неприкосновенность места

происшествия.

19. Охрана Объекта осуществляется согласно разработанной Исполнителем и согласованной Заказчиком Инструкции по охране Объекта.

Сотрудники охраны должны быть ознакомлены с должностной инструкцией по охране объекта, согласованной должным образом с Заказчиком, которая должна отвечать требованиям приказа МВД России от 22.08.2011 № 960 «Об утверждении типовых требований к должностной инструкции частного охранника на объекте охраны».

20. Сотрудникам охраны запрещается:

- самовольно покидать пост;
- отвлекаться от выполнения обязанностей по охране Объекта и ослаблять бдительность, спать;
- выполнять работу, не относящуюся к охране Объекта;
- принимать на хранение от кого-либо вещи, корреспонденцию;
- пользоваться служебным телефоном в личных целях;
- пропускать посторонних лиц на Объект в нерабочее время;
- приносить на пост и читать художественную литературу и иные произведения;
- приносить и пользоваться личным телевизором, магнитофоном, планшетом, ноутбуком;
- разглашать любую информацию об особенностях и свойствах охраняемого Объекта, ставшую известной в ходе организации и осуществления охраны Объекта;
- разглашать конфиденциальную информацию, в т.ч. персональные данные работников охраняемого Объекта и граждан, посещающих охраняемый Объект.

21. В случае отсутствия сотрудника охраны на посту охраны либо в случае, если сотрудником охраны на посту охраны допускаются грубые нарушения правил осуществления охраны Объекта, Исполнитель заменяет сотрудника охраны самостоятельно или по заявке Заказчика и (или) уполномоченного представителя Заказчика. При этом время замены сотрудника охраны не может превышать 1 (одного) часа с момента получения такой заявки Исполнителем.

22. К грубым нарушениям правил осуществления охраны Объекта сотрудником охраны относятся:

- самовольное оставление охраняемого Объекта, поста охраны;
- несанкционированное вскрытие принятых под охрану помещений Объекта;
- употребление любых спиртных напитков, включая слабоалкогольные, или веществ наркотического и токсического действия;
- самовольный, несанкционированный допуск на охраняемый Объект посторонних лиц или автотранспорта;
- систематическое невыполнение требований положений и (или) инструкций, утвержденных Заказчиком;
- неисполнение правил внутреннего распорядка на охраняемом Объекте, установленных Заказчиком;
- нарушение режима осуществления охраны Объекта и установленного порядка Охраны объекта;
- нарушение правил противопожарного режима на Объекте.

23. Результат оказания услуг:

1) недопущение на Объекте и на территории Заказчика хищений и порчи имущества, нарушения общественного порядка, нарушений пропускного и внутриобъектового режимов;

2) своевременное реагирование на нарушения установленных Заказчиком ограничений доступа к персоналу и имуществу;

3) своевременное и правильное реагирование на срабатывание средств охранно-пожарной сигнализации;

4) своевременное реагирование на угрозы противоправных действий на Объекте и прилегающей территории, в том числе действий криминального и террористического характера;

5) своевременное реагирование на аварийные и чрезвычайные ситуации, их локализация и ликвидация, эвакуация имущества и людей до прибытия экстренных (специализированных) служб;

6) минимизация ущерба Заказчика в случае противоправных действий;

7) минимизация ущерба Заказчика при возникновении аварийных и чрезвычайных ситуаций.

## **V. Обязанности Исполнителя:**

1. Оказывает Услуги надлежащего качества в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, и сдает их результат Заказчику в состоянии, соответствующем условиям контракта с предоставлением подтверждающих документов (акты приема-передачи оказанных услуг).

2. Оказывает услуги с соблюдением требований Закона Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации», Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Постановления Правительства Российской Федерации от 14.08.1992 № 587 «Вопросы частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности», а также иных нормативных правовых актов Российской Федерации, регламентирующих вопросы обеспечения охраны, защиты информации, пожарной безопасности, антитеррористической защищенности.

3. Разрабатывает документацию по организации охраны Объекта и осуществлению охраны Объекта сотрудниками охраны (инструкции сотруднику охраны, схема поста охраны, журналы, книги, график дежурств, выписки из приказов по организации службы на объекте) и согласовывает с Заказчиком. Охрана Объекта осуществляется согласно разработанной Исполнителем и согласованной Заказчиком Инструкции по охране Объекта.

4. Самостоятельно разрабатывает график дежурства сотрудников охраны с обязательным учетом права на отдых.

График дежурства сотрудников охраны подлежит согласованию с Заказчиком.

5. Информировывает Заказчика о ходе оказания Услуг по требованию Заказчика.

Сотрудник поста охраны по требованию уполномоченных представителей Заказчика докладывает, в том числе в письменной форме, о ходе оказания Услуг и о происшествиях на охраняемом Объекте.

6. В период оказания охранных услуг обеспечивает информирование работников Заказчика, посетителей и иных лиц, находящихся на Объекте, в соответствии с требованиями Закона Российской Федерации от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации» об осуществлении на объекте пропускного режима.

7. Проводит проверки осуществления охраны Объекта своими сотрудниками охраны на Объекте – ежедневно, включая выходные и праздничные дни (с учетом графика охраны объектов). Проверки проводятся не менее двух раз в смену, в том числе и в ночное время. Очные проверки проводятся не менее одного раза в сутки (в нерабочее время Заказчика), включая выходные и праздничные дни.

Результаты проверок отражаются в журнале дежурства на посту охраны.

8. Производит (при необходимости) замену сотрудника охраны самостоятельно или по заявке Заказчика и (или) уполномоченного представителя Заказчика. При этом время замены сотрудника охраны не может превышать 1 (одного) часа с момента получения такой заявки Исполнителем.

9. Проводит по согласованию с Заказчиком и (или) его уполномоченными представителями обследование инженерно-технической укреплённости Объекта.

10. При взятии Объекта под охрану:

а) не позднее дня, предшествующего дню начала оказания услуг, обследует Объект, подлежащий охране, по согласованию с Заказчиком и (или) его уполномоченным представителем, определяет расположение поста охраны, разрабатывает и согласовывает с Заказчиком и (или) его уполномоченным представителем документацию по охране Объекта, принимает в эксплуатацию по отдельному акту технические средства охраны Объекта;

б) доводит до сотрудников охраны телефонные номера экстренных служб района (города), ответственных лиц Заказчика и (или) его уполномоченных представителей, порядок действий в случае чрезвычайных ситуаций;

в) осуществляет подготовку сотрудников охраны, знакомит их с условиями осуществления охраны Объекта и особенностями охраны Объекта, издает соответствующие приказы о назначении сотрудников охраны дежурными поста, утверждает графики дежурства сотрудников охраны;

г) для осуществления охранных услуг обеспечивает допуск к оказанию охранных услуг работников, прошедших ежегодную периодическую проверку на пригодность к действиям, связанным с применением физической силы, специальных средств и огнестрельного оружия;

д) составляет акты приема Объекта под охрану;

е) в день, предшествующий дню начала оказания услуг, представляет на каждого сотрудника копии удостоверений частных охранников, личных карточек охранников, а также представляет

сотрудников охраны ответственному сотруднику Заказчика и (или) его уполномоченным представителям по вопросам обеспечения безопасности;

ж) проводит прием помещений, имущества, проверяет исправность средств связи, технических средств охраны, кнопки тревожной сигнализации, наличие на постах телефонных номеров экстренных служб, размещение средств пожаротушения, уточняет задачи сотрудникам охраны, согласовывает взаимодействие с руководством Объекта, доводит номера телефонов и способы связи.

11. Разрабатывает и доводит до Заказчика рекомендации по повышению антитеррористической защищенности Объекта в процессе обеспечения охраны Объекта Исполнителем.

12. Обеспечивает взаимодействие с органами МВД России, МЧС России, ФСБ России, Росгвардии, оперативными и аварийно-техническими службами в нештатных и чрезвычайных ситуациях.

13. Ставит в известность Заказчика о выявленных недостатках в пропускном и внутриобъектовом режимах, а также об их нарушениях и о способах их устранения.

14. Возмещает Заказчику ущерб, возникший по вине Исполнителя.

*Примечание: в документацию о конкурсной процедуре в соответствующие разделы необходимо дополнительно включить требования к лицам, осуществляющим оказание услуги, являющейся объектом закупки:*

*«В соответствии с Законом Российской Федерации от 11 марта 1992 года № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации».*

*Для частных охранных организаций:*

*наличие действующей лицензии на осуществление частной охранной деятельности, выданной в соответствии с Положением о лицензировании частной охранной деятельности, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июня 2011 года № 498 «О некоторых вопросах осуществления частной детективной (сыскной) и частной охранной деятельности», предусматривающей разрешение на предоставление следующих видов услуг:*

*- защита жизни и здоровья граждан;*

*- охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью третьей статьи 11 настоящего Закона (Закон РФ от 11.03.1992 № 2487-1 «О частной детективной и охранной деятельности в Российской Федерации»).*».